

Купить квартиру за 11 860 000 рублей на улица Энгельса, 9

Республика Башкортостан, Уфа, улица Энгельса, 9

11 860 000 Р
252 340Р за м²



47.00 м ²	25.60 м ²	8.00 м ²	7 из 13
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Арт. 102079323 Уже есть решение от банка? Мы проконсультируем, как снизить процентную ставку. Однокомнатная квартира, расположенная по адресу: г. Уфа, ул. Энгельса, дом 9, 713 этажность. Общая площадь квартиры 47, 3 м2, жилая площадь 25, 6 м2, площадь кухни 8, 8 м2, высота потолков 2, 8 м, санузел совмещенный. Окна расположены на юго-западную сторону. Дом кирпичный. Въезд во двор оснащен автоматическими воротами, круглосуточное видеонаблюдение по всему периметру дома. Во дворе достаточно парковочных мест. В квартире выполнена интересная перепланировка в формат студии (изменения узаконены и внесены в данные Росреестра). При продаже в квартире остаётся: кухонная мебель (шкафы, варочная поверхность, духовой шкаф), встроенный шкаф-купе (гардеробная), кондиционер, люстры, гардины. Дополнительно на лестничной площадке имеется вместительное подсобное помещение под ключ площадью 3 м2, оснащенное светом. КОММУНИКАЦИИ: - дом построен по современным инженерным технологиям; -новые полипропиленовые трубы; - счетчики горячей и холодной воды; - современная система отопления; - надежная электропроводка; -установлен электросчетчик.

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869708264](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	13
Площадь жилая	25.60 кв. м	Площадь комнат	25.60 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



