# Купить квартиру за 4 550 000 рублей на улица Новосёлов, 6

Республика Башкортостан, Уфа, улица Новосёлов, 6

4 550 000 Р
116 667Р за м$^2$

39.00 м$^2$
Общая

7 из 18
Этаж

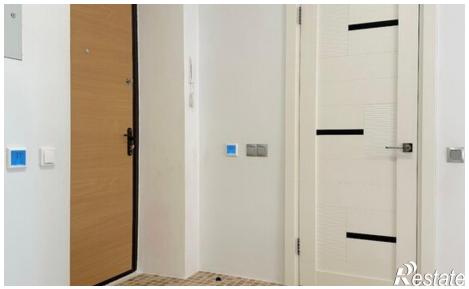
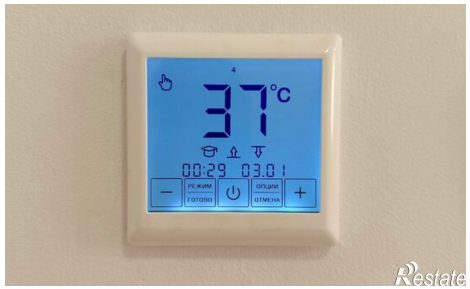
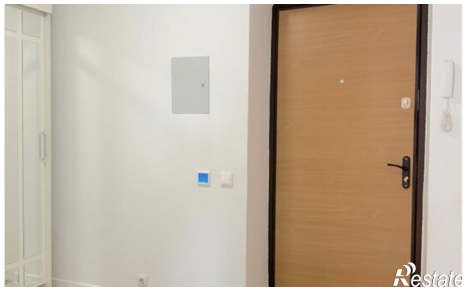
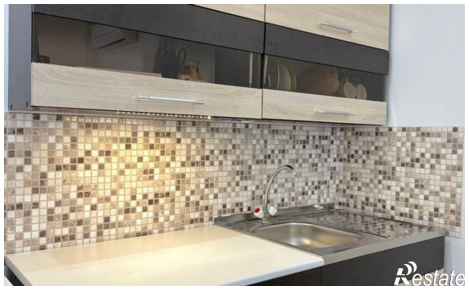
???? Ключи в день сделки. Продается отличная однокомнатная квартира с хорошей планировкой в мкр. Инорс. Окна во двор. Широкие подоконники, так как толстые стены. Тепло зимой и комфортно летом.  В квартире сделан отличный евроремонт, продуманный до мелочей. ????Теплые полы в прихожей и ванной с раздельным сенсорным управлением. ????Есть проточный водонагреватель (горячая вода круглый год) ???? Качественный натяжной потолок из немецкого материала, не желтеет совсем, монтаж был в 2018 году. ????Есть розетка для wi-fi роутера и под розеткой интернет провода (главный и разводка по точкам в квартире). ???? Есть отдельное питание 220В для вытяжки. ???? На кухне раздельное освещение с разных выключателей - зоны готовки и столовой зоны. ????В ванной 2 вида освещения: дневное и ночное.  Панорамное остекление балкона (выведен свет).  Инверторный бесшумный кондиционер, мощный, полностью выполнен скрытый монтаж.  Холодильник Liebherr (бесшумный), мебель новая, стиральная машина... - всё могу оставить в ПОДАРОК !  В ванной 3 розетки (2 одинарные - стиральная машина и гидромассажная ванная), 1 двойная у раковины - для фена и прочего), Рядом: - частный садик Умничка - тренажерный зал - Wildberries - Мужская парикмахерская - ресторан FARFOR Инфраструктура: — Через дорогу бассейн Swim ...

0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: Алина

Телефон: +79062547206

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 7 |
| Этажей всего | 18 | | |

https://ufa.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ulica-novosyolov-6-18231734945/