

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на пр-кт Салавата Юлаева, 11

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, пр-кт Салавата Юлаева, 11

8 700 000 Р

117 568Р за м²



74.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Объявление №41001. Двухкомнатная квартира с потрясающими видами на реку Белая и мечеть по ул. Октябрьской Революции, 62/1. Дом комфорт класса 2023 года постройки, полностью кирпичный, введен в эксплуатацию, заселен. В доме консьерж-сервис, подземный паркинг, кладовые, детская площадка. Квартира в предчистовой отделке: выровненные и оштукатуренные стены, ровная стяжка на полу. Двухкамерные стеклопакеты с повышенной шумо- и теплоизоляцией. Лучевая разводка системы отопления, индивидуальный счётчик, радиаторы с терморегуляторами. Электропроводка, розетки, выключатели. Балкон с выходом из кухни, отлично видно реку Белую полностью, лоджия из спальни - тоже вид на реку. ИНФРАСТРУКТУРА До Гостиного двора 10 минут ходьбы. Улица Октябрьской революции планируется быть Уфимским Арбатом - пешеходной - это новый центр притяжения города, подобно территории вокруг АРТ-Квадрата. Близкая локация и пешая доступность ко всем университетам, техникумам: Медицинский институт, Авиационный университет, Юридический факультет БашГУ, Башкирский государственный педагогический университет, Институт искусств и другим учебным заведениям. В шаговой доступности ост. «Воровского». ШКОЛЫ и ДЕТСАДЫ гимназия №3 по прописке!!!, №14, №39 ЮНЕСКО, №45. Детский сад, ясли: №260, Развивай-ка. Поликлиники №1, №2 ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Муталова Рузиля](#)

Телефон: [+79063756687](tel:+79063756687)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	16	Площадь кухни	11.00 кв. м

