

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на ул Академика Королева, 2/2

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Академика Королева, 2/2

8 900 000 Р

120 270Р за м²



74.00 м²

Общая

45.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 7

Этаж

В сердце спокойного и живописного района продается уютная 2-х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Ак. Королева 2/2 , 6/7-этажного кирпичного дома 2001 года постройки, площадь 73.7 м2. (+5 м2 неучтенный коридор) Отличная современная планировка : - 2 изолированные комнаты - встроенная гардеробная - большой санузел - просторная зонированная кухня-госниная - постирочная - 2 застекленные лоджии. Окна выходят на 3 стороны, есть возможность перепланировки в 3х комнатную квартиру. В квартире натяжные потолки, в прихожей и на кухне на полу кварцвинил и ламинат. В зоне кухни теплый пол. Новым собственникам остается вся мебель, встроенный кухонный гарнитур+ варочная панель, духовка, вытяжка, ПММ, холодильник, свч печь, тв и кондиционер. Подъезд чистый, ухоженный, на 12 квартир. Есть видеонаблюдение. На этаже всего 2 квартиры. Спокойные, дружелюбные соседи. Двор тихий, очень зеленый, много парковочных мест. Район с развитой инфраструктурой. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Инфраструктура рядом: Образование: школа 159 Детские сады: 55, частный сад Эвелёнок, центр раннего развития Грамотейка, ДЮЦ Салям. Транспорт: остановки Гипермаркет Окей, Парк Кашкадан, Окей Сипайловский, Маршала Жукова Медицина: поликлиника взрослая 43, детская 5 (находятся в доме) ...

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191404063](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	7
Площадь жилая	45.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

