# Купить квартиру за 10 900 000 рублей на улица Пушкина, 117

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пушкина, 117

10 900 000 Р

181 667Р за м$^2$

| 60.00 м$^2$ | 8 из 10 |
| --- | --- |
| Общая | Этаж |

Продается большая, просторная однокомнатная квартира 60 кв с собственной террасой, на 8 этаже 10-этажного кирпичного дома 2009 года постройки, в самом центре г.Уфы. Высота потолка 2,7 метра, в квартире произведён современный ремонт с использованием качественных стройматериалов. Мебель остается полностью. Фото соответствуют, квартира очень уютная, чистая, с теплой энергетикой. Кухня объеденана с лоджией. Лоджия утеплена, обшитая евровагонкой. На полу ламинат, навесные потолки. Большая ванная комната в плитке керамогранит с большой угловай ванной, подвесным унитазом и встроенной стиральной машиной. Отдельная гардеробная. Чистый и опрятный подъезд. Дружелюбные, приличные, интеллигентные соседи. Установлен современный лифт OTIS GON2 Закрытая территория дома, заезд во двор через шлагбаум. Видеонаблюдение по периметру 24/7. Прекрасный, завораживающий, шикарный вид на речку Белая, на мост, на Монумент Дружбы. Благоустроенный тихий двор. Во дворе оборудована детская, игровая площадка. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания. По прописке дом относится к Гимназии №3 им. А.М.Горького, школа №14, детский сад №1, Уфимское училище искусств, поликлиника, больница №2, стоматология, почта России, банкоматы, продуктовые и строительные магазины, аптеки, кафе, рестораны ...

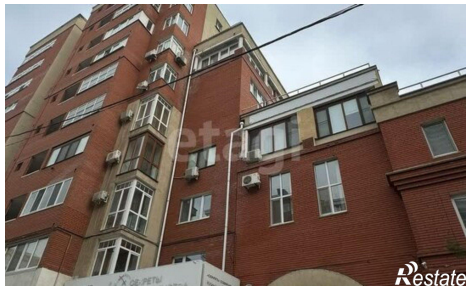
0 с 17.04.2025, обновлен 18.04.2025

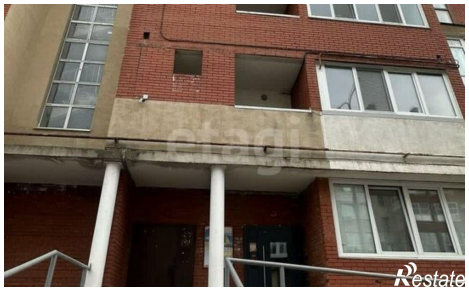
Продавец: Альбина Ринатовна

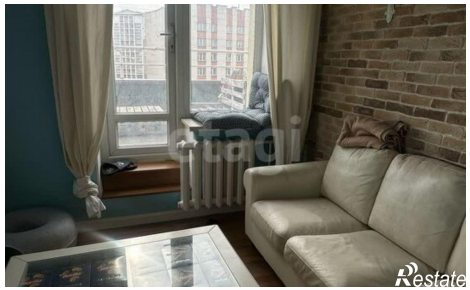
Телефон: +79870422090

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 8 |
| Этажей всего | 10 | | |







OTIS G2N2
1000 kg
13 PERS
2010