

Купить квартиру за 3 999 000 рублей на Грозненская улица, 69/7

Республика Башкортостан, Уфа, Грозненская улица, 69/7

3 999 000 Р

114 257Р за м²



35.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 11

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 31 кв.м. (общей площадью 37 кв. м это с учётом 2-х лоджий по 4 кв.м.) на первом этаже одиннадцатизэтажного монолитного дома, 2012 года постройки. Дом расположен в микрорайоне Дёма, города Уфы, по адресу улица Грозненская, 69/7. Квартира имеет удачную планировку: 2 лоджии, комнаты прямоугольные, светлые. Комнату (зал) расширили за счёт одной из лоджий, убрав оконный блок, тем самым создали дополнительное пространство для отдыха. Утеплили стены, сделали тёплый пол. Состояние квартиры очень хорошее: новые обои, натяжные потолки (в том числе и на лоджии), точечные светильники, полы ровные (залитые), ламинат, на кухне и в ванной комнате - плитка. Параметры: жилая площадь - 19,3 кв. м. кухня - 9,6 кв. м. лоджия - 4,2 кв. м. Окна первого этажа - высоко. В доме газ. По периметру двора и в подъезде установлены видеокамеры. Для автомобилистов не будет сложностей с парковкой, установлен шлагбаум. Расположение квартиры особенно удобно для семей с детьми благодаря близости школы (во дворе строится) и детского сада, а также наличию детской площадки прямо во дворе дома. Новым хозяевам остаётся большой встроенный шкаф-купе, кухонный гарнитур. Собственник ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875808317](tel:+79875808317)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	11
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



