

Купить квартиру за 6 999 000 рублей на улица Юрия Гагарина, 12/3

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 12/3

6 999 000 Р

112 887Р за м²



62.00 м²

Общая

38.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 62.8 квадратных метров на четвёртом этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: город Уфа, микрорайон Сипайлово, улица Юрия Гагарина, дом 12/3. Квартира очень теплая, установлены пластиковые окна, лоджия застеклена. Квартира не требует дополнительных вложений - заезжай и живи! с 2-мя огромными лоджиями, которые можно использовать либо под кабинет, либо под место отдыха, если вы курите кальян, то под чил зону. В квартире косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу начать комфортное проживание без дополнительных вложений. Окна квартиры выходят в тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр детей. Во дворе престижный садик и школы 155, 127, школа олимпийского резерва 13, лицей 136, в которые все стремятся попасть. Расположение жилья особенно привлекательно благодаря близости к разнообразным объектам инфраструктуры: торговый центр, парк и фитнес-центр, набережная с хорошим пляжем. Также стоит отметить, что во дворе предусмотрена парковка, а безопасность жителей обеспечивает надёжный домофон. Этот район прекрасно подойдёт как для молодых семей с детьми, так и для тех, кто ценит спокойствие и уединение после насыщенного дня. Здесь можно насладиться приятными прогулками ...

👁 1 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874805219](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	38.80 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



