

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на бульвар Баландина, 2

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Баландина, 2

6 800 000 Р

115 254Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.70 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 16

Этаж

Арт. 101382527 Продается просторная двухкомнатная квартира распашонка на 2 этаже в ЖК Полесье по адресу ул. Бульвар Баландина 2. Квартира с отличной планировкой. В квартире по договоренности остаются: В квартире по договоренности остаются: На 1. Кухонный гарнитур ,с техникой Siemens 2.В зале диваны и стенка 3.Спальный гарнитур 4.Прихожая 5.Шкафчики в туалете и в ванной (ещё в пленке) Вся мебель и техника качественные, покупали под заказ для себя. На этаже имеется закрытый тамбур, соседи все спокойные. Умный домофон! Видеонаблюдение по всему периметру ЖК Полесье ! Вокруг дома парковочные места. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, в непосредственной близости предприятие УМПО , очень удобная транспортная развязка. Остановки Богородско-Уфимский храм , ТЦ Акварин , Бульвар Баландина . Удобный проезд в любую часть города. Рядом улицы: Тухвата Янаби, Летчика Кобелева, Валерия Лесунова, Георгия Мушникова. Отличная, удобная инфраструктура: рядом с домом находятся детский сад 261, школа 51, детский сад 58, больница 13, детская городская поликлиника 4; множество различных магазинов, ТЦ Акварин, недалеко расположен песчаный пляж, шикарная прогулочная зона. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности, вся сумма в договоре. Квартира без долгов и обременений ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870307166](tel:+79870307166)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего      | 16          |
| Площадь жилая     | 37.70 кв. м | Площадь<br>комнат | 25.30 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                   |             |

