

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Черниковская улица, 51

Республика Башкортостан, Уфа, Черниковская улица, 51

5 000 000 Р

138 889Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 7

Этаж

Доброго времени суток! Я собственник Продаю свою квартиру в кирпичном доме в Черниковке с самой хорошей локацией ,рядом с парком Первомайский и ДК УМПО. Подъезд в 6-ти этажном доме с грузопассажирским лифтом. Квартира расположена на 2-м этаже -очень удобно ,ходим в основном пешком., с окнами видом на улицу ,с большой кухней 9,6 м2 из которой выход на лоджию с панорамным тонированным остеклением ,где на полу ламинат.Комната 17,7 м2 большая с зонированной нишей в 4 м2 . Ремонт косметический : В комнате свежий ремонт с натяжным потолком ,в остальных помещениях ремонт делали в 2017 году ,тоже косметический,на полу везде линолеум.В ванной комнате и санузле плитка на полу и панели на стенах. В прихожей встроенный шкаф до потолка с зеркалом.Тамбур на двух хозяев с добротной дверью и красивым ремонтом ,с натяжным потолком и точечными лампами.Соседи хорошие,тихие ,живут все давно. Жилых этажей в подъезде всего 4.Убираются каждые 2 дня кроме выходных-Чисто всегда. В шаговой доступности : Парк шикарный, Школы,д/сады, поликлиника 35 взрослая,поликлиника 4 детская,остановки транспорта ,магазины,банки .В самом доме много разных организаций,банк и магазины . Из окон видно ДК ,а зимой Новогоднюю ёлку . Продаю сам . Агентов прошу звонить только с покупателями ,договора не предлагать.

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174511393](tel:+79174511393)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 7          |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



