

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Шота Руставели, д. 5

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Шота Руставели, д. 5

5 100 000 Р

124 390Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

ID в ИМЛС: 46563576 Продам 2-комн. квартира 41.3 м, жилая 25.5 м ( г Уфа ул Шота Руставели 5). Дом: материал стен - кирпичный, вид дома - вторичка, этаж - 3, этажность - 9. Все изолированное и с/у и комнаты . Читаем внимательно!! ПЕРВЫЙ ВАРИАНТ - Цена 5 млн100 тр руб это при полной оплате обеспечительного платежа по предварительному договору ДКП через нотариуса со всеми гарантиями и доверенностью на случай форс-мажора! С обязательным последующим оформлением основного ДКП с регистрацией в МФЦ (все указывается в договоре!) Потому что срок владения 3 года квартиры оканчивается 19 сентября 2025 г и естественно 562 тысячи налога мне не платить не хочется ! ВТОРОЙ ВАРИАНТ оформление СРАЗУ но цена 5 млн 500 тр. Заселение сразу после оплаты по договоренности срок обсуждается в зависимости от условий заселения с мебелью или без. А уже осенью после 19 сент оформление в МФЦ (1 вариант). Я один собственник и чист при любых проверках.Тут переживать вам не нужно! Я переезжаю в другой регион потому и продаю. Обсуждение на месте ,предварительно по тел. Риэлторы мне не нужны, продаю сам. Квартира близко к проспекту Октября но шума такого нет . Остановка в Уфе Бульвар Славы рядом и все магазины,Байрам, Пятерочки,Магниты и тд ,садик рядом,парк. Состояние можно сразу жить,в одной ...

👁 1 с 31.03.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Валентин](#)

Телефон: [+7 \(917\) 752-86-88](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Апартаменты	нет		



