

Купить складское помещение за 320 000 000 рублей на улица Аэропорт

Республика Башкортостан, Уфа, улица Аэропорт

320 000 000 Р

8 421Р за м²



38000.00 м²

Общая

Продажа от собственника ! Продаётся действующий готовый бизнес Производственно-складской комплекс Уршак'' Площадь земельного участка составляет 3,8 га. Имеется собственный железнодорожный тупик и три козловых крана, грузоподъёмностью 10, 16, 20 тн. Три вилочных погрузчика грузоподъёмностью 1,5; 3; 5 тн. Высота помещений : холодные склады 4,5 м , в тёплых 5,4-7 м. Собственная котельная , газовое отопление , 3 котла. Площадь при рельсового открытого склада 10 000 м находится в зоне действия козловых кранов. Фронт выгрузки составляет 16 вагонов одновременно , площадь при рельсовых холодных складов с погрузочном пандусом 6 888 кв.м.Общая площадь отапливаемых складов 1544 квадратных метра.Возможно хранение крупногабаритных грузов, техники, металла проката. Отправка грузов возможно авто и ЖД транспортом . Собственное ТП , мощность по электричеству 630 кВа.Также есть открытые площадки для хранения груза и Самоходной техники и составляет 7500 кв.м. Имеется сервисный пункт для обслуживания габаритной Самоходной техники. Отопление обеспечивается собственной котельной. Водоснабжение собственная скважина 40 м глубиной. Имеется два КПП. Офис располагается в трёхэтажном здании площадью 700 кв.м. Видеонаблюдение всей территории 24/7. База полностью заполнена арендаторами. Агентствам просьба ...

👁 0 с 15.11.2024, обновлен 15.11.2024

Характеристики

Наличие отопления	да
-------------------	----

