

Купить офис, помещение под офис за 26 000 000 рублей на улица Блюхера, 8А

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, улица Блюхера, 8А

26 000 000 Р

91 549Р за м²



284.00 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Готовый офис, чистовая отделка, прямая продажа, без комиссии. Офис 284 кв.м, 1 этаж, кабинетная планировка, наземная парковка на 8 м/м. Площадь Ленина/ Горсовет • Площадь: 284 кв.м, 1 этаж • Планировка: кабинетная, входная группа • Состояние: современный ремонт • Парковка: открытая, наземная, 8 м/м • Локация: 8 минут пешком до площади им. Ленина и остановки «Горсовет» • Коммерческие условия: 92 000 руб/кв.м. Продается офисное помещение, площадью 284 кв.м, на красной линии. Офис с чистовой отделкой, кабинеты светлые с окнами. Имеются две отдельные входные группы - с ул. Блюхера и со двора. Перед зданием - открытая наземная парковка на 8 машиномест. Инфраструктура района: рядом рестораны, кафе, магазины, парк культуры им. Гафури, гостиничный комплекс «Азимут Отель». Удобный выезд на проспект Октября, в шаговой доступности остановка общественного транспорта «Горсовет». Стоимость продажи: 26 000 000 руб. без НДС. Оформление сделки напрямую от собственника - без комиссии. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план помещения.

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: Кабиров Венер Фанитович

Телефон: +79174025041

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
Состояние объекта	отличное	Наличие парковки	да
Высота потолков	3 м	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Покрытие пола	плитка
Вид из окон	на улицу		

