

Сдать офис, помещение под офис за 140 001 рублей на ул Карла Маркса, 37 1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Карла Маркса, 37 1

140 001 Р в месяц



92.00 м²

Общая

92.00 м²

Жилая

3 из 6

Этаж

Сдается офис в центре города — Карла Маркса, 37к1 Площадь: 92 м² Этаж: 3-й Аренда: 140 000 руб/мес (с НДС) Без комиссии для арендатора! О помещении: Современный офис после качественного ремонта в самом сердце города. Окна выходят на юго-восток, поэтому помещение наполнено естественным светом с утра до обеда. Окна ориентированы на улицы Карла Маркса и Коммунистическую. Чистовая отделка: пол, потолок и стены выполнены из качественных материалов Отличная шумоизоляция Кондиционер и система вентиляции Центральные коммуникации, выделенная мощность — 10 кВт Возможность установки наружной вывески Парковка: 2 парковочных места — можно обсудить аренду отдельно. Также есть парковка перед зданием. Преимущества локации: Первая линия, высокий автомобильный и пешеходный трафик Развитая инфраструктура Густонаселённый район Доступ 24/7 Идеально под: Офис, студию, бьюти-салон, косметологию, медицинский центр, пункт выдачи заказов, магазин, кофейню, школу, нотариальную или бухгалтерскую деятельность, учебный центр и многое другое. Помещение свободного назначения. Аренда от собственника. Без комиссии. Чистовой ремонт. Готово к въезду!

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871004901](tel:+79871004901)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	92.00 кв. м		



