

Сдать офис, помещение под офис за 604 300 рублей на ул Менделеева, 134/1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Менделеева, 134/1

604 300 Р в месяц



6043.00 м²

Общая

6043.00 м²

Жилая

-1 из 4

Этаж

Аренда части здания под клинико-диагностический центр Предлагается в аренду часть отдельно стоящего здания общей площадью 6043,5 м² для организации клинико-диагностического центра с возможностью размещения операционного блока. Планировка и характеристики помещений: Подвал (840,1 м², высота потолка 3,8 м) Две входные группы с первого этажа (зона доступа 306 м²). Широкая клиентская лестница для удобного спуска. 1 этаж (493,9 м², высота потолка до 4 м) Две функциональные зоны с отдельными входами: Торговые помещения (три входа). Холл бизнес-центра. 2 этаж (1981 м², высота потолка до 4 м) Отдельная входная группа (лифт, два лестничных марша). 3 этаж (1741,3 м², высота потолка до 4 м) Отдельная входная группа (лифт, два лестничных марша). 4 этаж (969,2 м², высота потолка 3 м) Отдельная входная группа (лифт, два лестничных марша). Условия аренды: Чистовая отделка под ключ по техническому заданию арендатора (выполняется арендодателем). Возможна адаптация помещений под медицинское учреждение, включая операционный блок. Удобная транспортная доступность и инфраструктура. Идеальное решение для частных клиник, диагностических центров или многопрофильных медицинских учреждений.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869605401](#)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	4
Площадь жилая	6043.00 кв. м		

