Купить офис, помещение под офис за 27 000 100 рублей на Российский переулок

Республика Башкортостан, Уфа, Российский переулок

27 000 100 Р
241 072Р за м^2

112.00 м^2	112.00 м^2	1 из 33
Общая	Жилая	Этаж

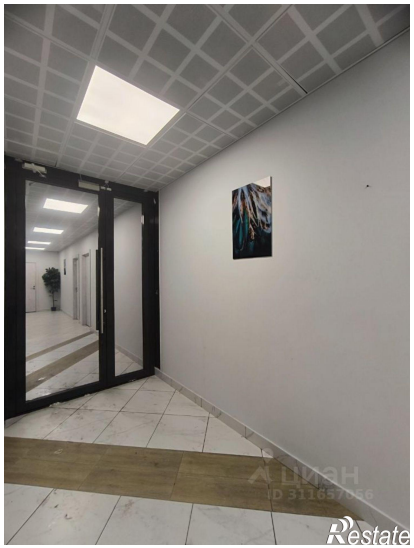
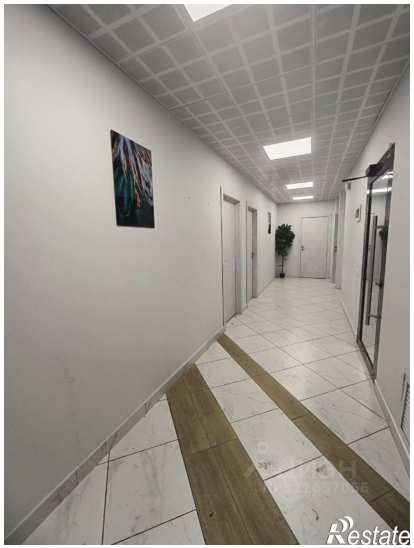
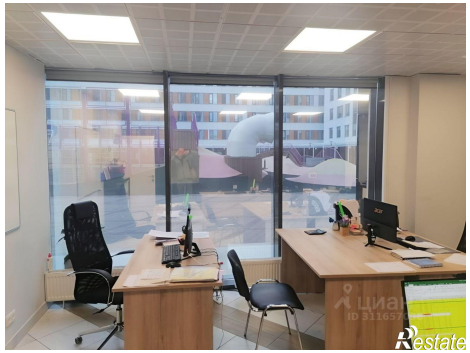
Продаётся помещение зараженное на Успех! В ЖК бизнес класса IDEL TOWER. Эксклюзивное предложение на рынке! Расположенное по ул. Проспект Октября 107 А. Географический центр города, красная линия, удобные подъездные пути из любой части города, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, свободная парковка. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. - 1 этаж - качественная дорогая чистовая отделка! - ОПС, автономное кондиционирование (не центральное!) как во всём ЖК, приточно-вытяжная вентиляция. - Мокрая точка в одном из офисов - Круглосуточная система контроля входа - Видеонаблюдение - Мощность электроэнергии 10 кВт с возможностью увеличить. - Панорамная входная группа, витражные окна, тонированы дорогой плёнкой. -Минимальные коммунальные платежи, в 3 раза меньше Статуса, Символа и других ЖК! Идеально подойдет как для развития своего бизнеса, так и как арендный бизнес. Арендная ставка в данном ЖК от 1300 руб за м2. Всегда есть спрос на коммерческую недвижимость. Офис можно сдавать как общую площадь, так и по кабинетно. Рекламные возможности на красной линии. Возможность установки вывесок с 2-х сторон ЖК. Звоните по всем интересующим вопросам! Торг предусмотрен!

0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79174811947

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	33
Площадь жилая	112.00 кв. м		

PRO.СДЕЛКИ
ПРОДАЁТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ОФИС 112 М2 В ЖК БИЗНЕС КЛАССА IDEL TOWER