Сдать офис, помещение под офис за 52 800 рублей на улица Пугачёва, 33

Республика Башкортостан, Уфа, улица Пугачёва, 33

52 800 Р в месяц

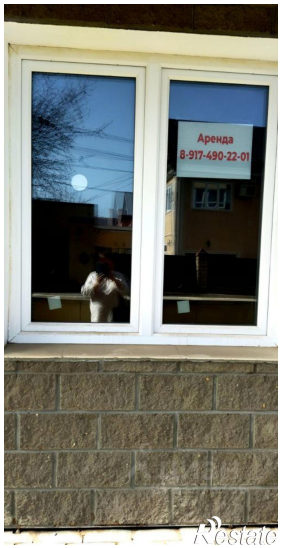
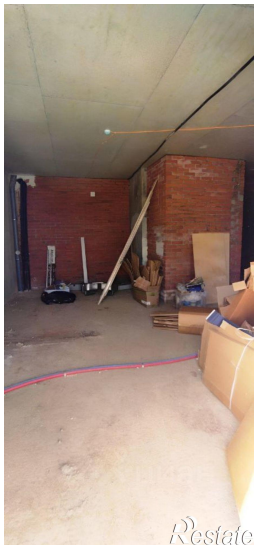
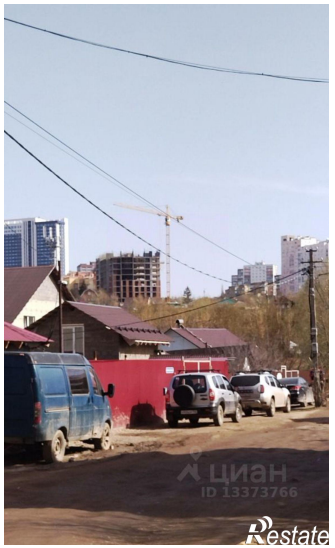
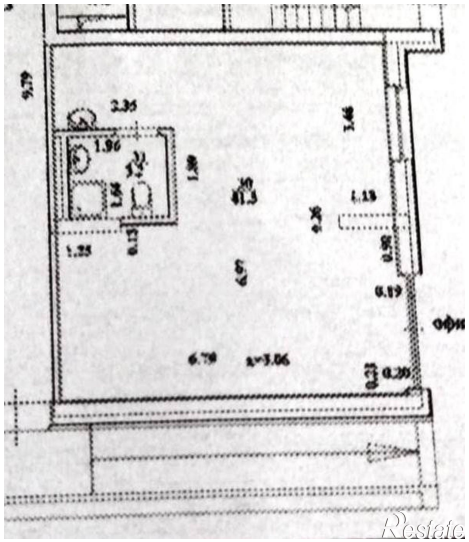
44.00 м^2	44.00 м^2	1 из 11
Общая	Жилая	Этаж

Сдается помещение с отдельным входом - выгодное местоположение для любого бизнеса B2C: мимо идут и едут жильцы нескольких многоквартирных домов нового микрорайона В жилом доме на 1 этаже, с выходом на улицу: подойдет под аптеку, пункт выдачи, кулинарию, студию красоты, декора, флористов, детскую развивайку, офис турфирм и т.п. Инфраструктура нового микрорайона района пока еще не развита, многие дома в процессе заселения, и практически любые товары или услуги для людей будут пользоваться повышенным спросом. Можно сравнить с ближайшим (но находящемся на большом удалении) мкр. Южный, где помимо больших торгового и бизнес-центра, практически в каждом доме расположены частные детские садики, развивающие студии и центры, студии красоты, массажа, йоги, аптеки, стоматологии, магазинчики, салоны штор и декора, офисы юристов, страховщиков, турфирм, при этом цена аренды в Южном - 2 раза выше, чем в этой новой пока еще голодной локации. После завершения новой дороги этот район сильно подорожает, вот почему выгодно брать помещение в аренду сейчас на длительный срок. Ремонт, по согласованию с собственником, будет сделан под ваши потребности, за счет собственника либо в счет арендных платежей. В помещении имеются: - Санузел; - Интернет; - Электричество - 20 кВт - Отопление - ...

0 с 05.05.2024, обновлен 07.05.2024

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	11
Площадь жилая	44.00 кв. м		


Аренда
8-917-490-22-01

Аренда
8-917-490-22-01