

Купить дачу, дом, коттедж за 17 600 000 рублей на ул Туймазинская, 51

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Туймазинская, 51

17 600 000 Р

78 571Р за м²



224.00 м²

Общая

ПРОДАЕТСЯ 2-х этажный коттедж в Кировском районе по улице Туймазинская дом 49, общей площадью 224 кв. м. с прилегающим земельным участком площадь 5.4 соток. Большой дом, с удобной планировкой, со всеми коммуникациями: скважина, отопление (АГВ) теплые полы по всему дому, горячее водоснабжение от агв, канализация - выгребная яма, электричество. Дом 2008 года постройки. Материал стен: кирпич, пеноблоки. Общая площадь 1-го этажа: 125,8 кв.м. На этаже расположены: гараж, площадью 24,4 кв.м.; прачечная, в помещении которой есть погреб, глубиной 2м, куда легко можно спуститься по лестнице; бассейн площадью 30,5 кв. м.; сауна (2,5 кв.м.), обшита евравагонкой и облицована кафелем (мозаикой), с отдельной топкой, дровник; душевая (3,5 кв.м.); облицованная кафелем; сан.узел и просторная комната для отдыха, площадью 28,5 кв. м. с выходом в сад. Высота помещений 1-го этажа 2,55м. Все подсобные помещения расположены на первом этаже, жилые на втором, что делает проживание комфортным. Общая площадь 2-го этажа: 114,2 кв. м. На этаже расположены: просторная гостиная с тремя окнами и с выходом на балкон, площадью 60,3 кв. м., зона кухни, где установлен встроенный кухонный гарнитур со всей необходимой техникой; небольшая спальня 9,1 кв.м., свой сан.узел; лестница, которая ведет на второй уровень, где ...

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174604452](tel:+79174604452)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2008
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	5.4 сот		



