

Купить дачу, дом, коттедж за 3 300 000 рублей на СНТ Ромашка, 33

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, СНТ Ромашка, 33

3 300 000 Р

61 111Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

Образцовое СНТ Ромашка в Уфе и Уфимском районе, в котором действительно постоянно идут улучшения. Вторая улица от шлагбаума, детская площадка (!) и магазин в 300 метрах от участка. Дороги чистят постоянно, подъезд до участка круглогодично. По СНТ проведён газ (!), соседи уже пользуются. Электроэнергия - сельский тариф (заведена в дом-баню). По СНТ установлены камеры видеонаблюдения (!). Имеется интернет Уфанет. На въезде шлагбаум. Соседи живут круглогодично. Участок 8 сот. правильной формы, стоит новая капитальная теплица 3х6 из профиля 20х40х2, уличный туалет совместно с летнем душем - все на фундаменте, скважина 20 метров, по 10 м3 ПГС, щебень. Дом-баня. Размеры 6х9. Фундамент - лента на заливных сваях 2 м, все армировано 14 арматурой, утеплён ЭППС, под парилкой залита утеплённая плита. Стены - керамзитоблок+монолитный арболит, снаружи утеплены распыляемой теплоизоляцией, облицованы металlosайдингом под брус (белые откосы окон и двери смонтировать не успел). Крыша - собраны П-фермы (самая надежная система), настил - металлочерепица. По внутренней отделке - сделаны полы (утеплённые - 150мм), утеплен потолок (200мм), свежий ремонт в комнате сделан в этом году (стены из МДФ, полы ламинат с теплым полом, кухня, диван, холодильник, бойлер), сделана красивая перегородка в бане под старинный ...

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174104749](tel:+79174104749)

### Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	8.0 сот		

