

Купить дачу, дом, коттедж за 3 600 000 рублей на ул Агрономическая, 18А

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Агрономическая, 18А

3 600 000 Р

112 500Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаётся (таунхаус) квартира от собственника, в экологически чистом районе п. 8 марта, по улице Молодежная д.2 До округа Галле 10 минут езды. Рядом все необходимое: автобусные остановки,магазины, аптеки, садик, школа. Общая площадь квартиры 31,3 кв.м, плюс деревянная веранда с новыми пластиковыми окнами и кладовка. Ремонт в квартире свежий, осталось только обшить веранду и наружку дома для полной красивой картины. Можно этого и не делать, тут на ваше усмотрение. Новая входная дверь. Установлен новый газовый котел, новый водонагреватель,газовая плита новая. К квартире прилагается земля, кроме того есть свой огород. Также на участке есть свой погреб и плодовые насаждения:яблоня, вишня. Водоснабжение уфаводоканал, шамбо, индивидуальное газовое отопление,в общем все готово для жизни. Кварплата недорогая за счет индивидуального отопления. Соседи вокруг приятные и дружелюбные, воздух чистый, район спокойный. Стены по кругу бетонные очень толстые, соседей совсем не слышно. Имеется заезд во двор на одно парковочное место, также вдоль дома помещаются три автомобиля. Один взрослый собственник, никто не прописан, без обременений и долгов, юридически чистое жилое помещение. Готово к продаже в любой день, заезжай и живи. Риэлторов прошу не беспокоить.

👁 6 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174016416](tel:+79174016416)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	2.0 сот		

