

Купить дачу, дом, коттедж за 16 900 000 рублей на ул Янтарная, 128и

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Янтарная, 128и

16 900 000 Р

122 464Р за м<sup>2</sup>

138.00 м<sup>2</sup>

Общая



Преимущества: •Всё готово для комфортной жизни: Дизайнерский ремонт, качественные материалы, теплые полы, газовое отопление.  
•Участок с заботой: Газон, плодовые деревья( яблони,черешня, фундук,груша,облепиха), ягодные кустарники, грядки с клубникой, уличный туалет, теплица 3\*4 , качели. •Развитая инфраструктура: Магазины, пункты доставки, аптека, детские площадки. О доме: Год постройки: 2021 (построен с соблюдением всех стандартов). Общая площадь дома: 138 кв м, с террасой,баней и гаражом 222 кв м. (также имеется глубокий погреб на террасе и кладовая на 2 этаже) Фундамент и стены: Надежный фундамент,теплые стены из качественных материалов (кирпич). Низкая слышимость между комнатами. Отопление: Газовый котел. Радиаторы в каждой комнате + теплый пол по всему 1 этажу, на 2 этаже ковролин, теплый пол в бане, предбаннике и моечной. Вода: Собственный колодец (глубина более 10 м) с системой фильтрации. Канализация: Переливная система из двух шамбо, правильно уложенные трубы — никаких засоров даже при высоких грунтовых водах! Интернет: Провайдер Уфанет — стабильная связь. Отмостка: Вокруг дома сделана отмостка с уклоном — защита от влаги и промерзания. Участок: Площадь- 688 кв м ( почти 7 соток) Ухоженная территория: Посажены плодовые деревья (яблони,черешня ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177407327](tel:+79177407327)

## Характеристики

|                          |         |                     |        |
|--------------------------|---------|---------------------|--------|
| Этажей всего             | 2       | Год постройки       | 2022   |
| Наличие водоснабжения    | да      | Наличие канализации | да     |
| Наличие электроснабжения | да      | Материал дома       | кирпич |
| Площадь участка          | 6.8 сот |                     |        |

