

Купить дачу, дом, коттедж за 1 200 000 рублей на СНТ Черёмушки-9

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, СНТ Черёмушки-9

1 200 000 Р

15 584Р за м²



77.00 м²

Общая

Дом летний, полностью перестроен в 2015 году, фундамент был укреплен, второй этаж возведен заново, дом утеплен, внутри обшит вагонкой, пропитан защитой, снаружи - профнастил, полностью заменена электрика. К дому пристроена большая открытая веранда. Внутри на первом этаже кухня, отдельная комната, большая кладовая. На втором этаже две комнаты. Продаем с мебелью/техникой как есть. Дом в собственности, был узаконен по дачной амнистии, при желании возможна прописка (нужно привязать к участку). Имеется парковочное место на 2 авто с откатными воротами (засыпано щебенкой). На участке туалет, небольшой хоз.блок под инвентарь, летний душ. Бани нет, канализации нет. Газ по границе СНТ. Есть п/я насаждения (яблони, малина, ирга, ежевика, жимолость, клубника, черноплодка, боярышник), туи, сосна, можжевельник, каштан. Имеются отличные качели. Соседи спокойные. В СНТ несколько участков проживает круглогодично. Возможен заезд через М5, Карпово или через Восточный выезд.

👁 2 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79174719556](tel:+79174719556)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	4.0 сот



