

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на ул Вечерняя, 11

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Вечерняя, 11

12 500 000 Р

92 593Р за м²



135.00 м²

Общая

Продается просторный двухэтажный кирпичный дом с ремонтом и мебелью комфорт-класса в закрытом коттеджном поселке с въездом под шлагбаум в центре Нагаево! Поселок включает четыре улицы с асфальтированными дорогами, что создаёт комфортные условия для жизни. На территории находится детская площадка, а сам коттеджный поселок огорожен забором со всех сторон, обеспечивая безопасность и спокойствие. Коттедж построен надежным застройщиком Уютный Дом под моим наблюдением и контролем с фундамента до завершения в летнее время. Теплый и энергоэффективный дом - построен полностью из керамического кирпича. Двойной слой утеплителя в стенах, уложенный в шахматном порядке, за счет чего отсутствуют мостики холода и промерзания. Продуманная вентиляционная система с несколькими независимыми шахтами, обеспечивающими эффективную вытяжку из кухни и санузлов. Окна REHAU, только заводского изготовления, с тройным остеклением и мультифункциональными стеклопакетами. Безопасная схема электрификации и заземления по контуру дома. Надежный железобетонный фундамент глубиной три метра с восьмьюрядным армированием и утепленным цоколем. Перекрытия: сборные железобетонные плиты перекрытия. Перегородки: кирпичные и пазогребневые плиты (ПГ). Кровля: металлочерепичная кровля с утеплителем 200 мм. Входная ...

👁 2 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173523234](tel:+79173523234)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.4 сот		

