

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на коллективный сад Тюльпан-5, 157

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, коллективный сад Тюльпан-5, 157

4 000 000 Р

46 512Р за м²

86.00 м²

Общая



Продам большой, уютный новый дом из качественного экологического бруса! Обработан дорогим антисептиком. Фундамент капитальный с арматурной вязкой. Дом и земельный участок в собственности! Прописка город Уфа! Остановка 2 минуты пешком, до города 5 минут. Все условия в доме, отопление с электрическим котлом и дорогими радиаторами по 12 секций. Вода скважина 20 метров чистая! Шамбо, выгребная яма 2,5 метра. Планировка 2 большие комнаты, огромный коридор и зал с кухней совмещены студией. Санузел оборудован всей необходимой сантехникой, водонагреватель на 100 литров. Унитаз, ванная раковина, все видно на фото. Заезжай и живи все условия есть!!! Все соседи живут круглый год, дороги круглый год!!! Дом 86 квадратов с террасой, при желании можно освоить 2 этаж, крыша позволяет. Участок большой, ровной формы, впереди парковочные места на 3 машины. Сзади есть теплица 8 метров и летний домик с новой крышей из профнастила (можно сделать баню). Есть много саженцев малины, вишни и много разных цветов. Забор профнастил. Строили для себя с душой! Ипотека, мат капитал проходят! Один взрослый собственник без долгов и обременений! Реальному покупателю торг. Пишите, звоните.

👁 14 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177607684](tel:+79177607684)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	6.1 сот		



