

Купить дачу, дом, коттедж за 4 800 000 рублей на ул Таманская, 31

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Таманская, 31

4 800 000 Р

64 865Р за м²

74.00 м²

Общая



Продается дом в поселке Тимашево по адресу Таманская 2/4. Общая площадь дома 74. 8кв.м . Один взрослый собственник, арестов и обременений нет, документы оформлены в собственность. Дом находится в начале поселка, есть больница, аптека, 3 магазина Монетка, Магнит, Пятерочка, отделение почты, ozon, wb. Все коммуникации в доме есть: газ, вода, электричество. В шаговой доступности школа и детский сад, до остановки 7 минут. В доме три комнаты и кухня, есть возможность сделать второй этаж, это может увеличить количества комнат для проживания, так же есть большая веранда, где можно расположить санузел и ванную комнату. Так же имеется большой подвал во весь рост, для хранения заготовок, погреб на улице. Есть готовая выгребная яма. На участке большая баня, с дровами. За баней имеется участок, где можно построить еще один дом. Имеются плодово-ягодные насаждения (вишни, яблони, смородина, слива, крыжовник, малина и прочее), земельный участок в собственности. Дорожки бетонированные, то есть в дождь по грязи не ходите и есть свободная земля для насаждений. На участке можно установить большие теплицы. Имеется вывод кранов на улицу, для общих нужд и для полива огорода. Круглогодичный подъезд, дороги зимой чистят от снега. Есть место для гаража на две машины, также парковочное место для машины. С ...

👁 5 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191408126](tel:+79191408126)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1977
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	1199.0 сот		

