

Купить дачу, дом, коттедж за 8 200 000 рублей на ул Демская, 40

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Демская, 40

8 200 000 Р

95 349Р за м²



86.00 м²

Общая

Продаётся капитальный, благоустроенный, теплый дом с земельный участком в черте города. Дом строился на совесть для себя из красного кирпича, снаружи отделан белым облицовочным кирпичом. Дом имеет 2 этажа (1 этаж +цоколь). На 1 этаже большая комната, кухня, большой санузел/ на цокольном этаже спальня, гардеробная, хоз. помещение и др. Дом очень просторный и уютный(по факту порядка 100 кв.), есть теплый пол, газ, свет, вода заведена в дом, отопление (агв). На земельном участке есть большая хорошая баня с предбанником из бруса (вода заведена в баню), совершенно новая теплица 6/5,сарай для курочек, уличный туалет, колодец, шамбо, также есть место под беседку и мангальную зону для отдыха и парковочное место. Кроме того на участке имеются многочисленные плодовые наслаждения, кустарники и цветы. Участок по всему периметру обнесен забором. Дом расположен прямо за магазином Дачник . Очень удобные подъездные пути, быстрый выезд в город, отличные дружелюбные соседи. В доме остаётся практически вся мебель, заезжай и живи. Земля и дом в собственности, 1 взрослый собственник, долгов обременений нет.

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867007986](tel:+79867007986)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2007
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.0 сот		



