

Купить дачу, дом, коттедж за 2 300 000 рублей на гдк, проспект октября

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, гдк, проспект октября

2 300 000 Р

95 993Р за м²



23.96 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

5.26 м²

Кухня

Объявление №23150. КОМПЛЕКС ЖИЛЫХ АПАРТАМЕНТОВ "ИДЕЯ" АПАРТАМЕНТЫ В ЧЕСТОВОЙ ЕВРООТДЕЛКЕ, КОНДИЦИОНИРОВАНИЕМ, ГОТОВЫМ САУЗЛОМ, КАЧЕСТВЕННОЙ САНТЕХНИКОЙ И С КАЧЕСТВЕННОЙ ШУМО И ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЕЙ Апартаменты – это новый формат доступного городского жилья, которое подходит для комфортной жизни и при этом обладает высокой ликвидностью. Собственник апартаментов может в любой момент перепродать апартамент или передать его в управление УК «ИДЕЯ» для получения дохода с аренды. Апартаменты в формате «Моё первое жильё» – это старт для студентов, начинающих специалистов и выгодное вложение для инвесторов. Планировочные решения апартаментов ИДЕЯ ни в чём не уступают квартирам. Проект соответствует всем техническим и экологическим требованиям, санитарным нормам и стандартам безопасности. Архитектурное решение и дизайн интерьеров выполнены в современном стиле Лоджии с панорамным остеклением с видом на парк им. Калинина и Непейцевский дендропарк Вентилируемый фасад и экологичные строительные материалы Уютный двор с зоной отдыха и пространством для занятий спортом. Комплекс жилых апартаментов ИДЕЯ находится на улице Адмирала Макарова, в шаговой доступности от Проспекта Октября. В районе развита сервисная инфраструктура: рядом магазины, кафе и остановки ...

👁 16 с 24.01.2023, обновлен 07.02.2023

Продавец: [Александра](#)

Телефон: [+7 \(962\) 547-70-20](#)

Характеристики

Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь кухни	5.26 кв. м
Этажей всего	9	Площадь участка	100 сот

СТАНДАРТЫ ОТДЕЛКИ

Чистовая отделка

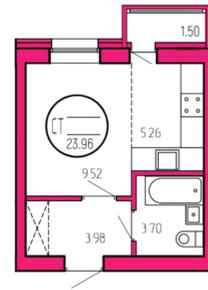
- Покраска стен или современные обои
- Натяжной потолок с основным освещением
- Ламинат в комнатах и коридорах
- Керамическая плитка на полу и стенах в санузлах
- Сантехника в санузле и на кухне
- Межкомнатные двери и двери в санузлах
- Окна ПВХ в комнатах и остекление лоджии
- Разводка электрики, выключатели и розетки
- Электросчётчик и счётчики горячей и холодной воды

Опция Мебель

- Кухонный гарнитур
- Мягкая мебель или диван (в раскладывающихся спальнях местами)
- В апартаментах со спальней - кровать
- Места хранения (в зависимости от апартамента) шкафы, полки, вешалки
- Предметы декора

Опция Техника

- Варочная панель
- Холодильник
- СВЧ печь
- Кондиционер
- Телевизор с плоским экраном
- Wi-Fi роутер



2. О ПРОЕКТЕ «ИДЕЯ»

ИДЕЯ - это комплекс новых апартаментов премиум-класса в ТЭС, расположенный в районе северной части проекта Октябрьский парк ин. Камени и городского Дворца Культуры.

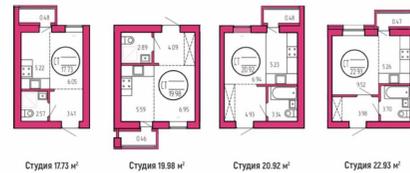
Комплекс представляет собой для города формат «Моя первая жилая», который является качественно новым уровнем рынка по доступной цене.

Комплекс жилая апартаменты ИДЕЯ расположен на территории экологически чистого транспортного артерии. При этом жилье доступно и комфортно всем.

ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- Экология:** Современная планировка, светлая отделка, мебель и встроенная техника (стиральная, посудомоечная машины).
- Комфорт:** Качественный дизайн и отделочные материалы, современная сантехника и оборудование, кондиционер и система вентиляции.
- Безопасность:** Надежные лифты и система видеонаблюдения, есть видеонаблюдение с камерами общественной безопасности на территории комплекса.

ПЛАНИРОВКИ СТУДИЙ



ОДНОКОМНАТНЫЕ И 2-СМАРТ АПАРТАМЕНТЫ



ДВОР И ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА

В проект благоустройства комплекса ИДЕЯ включены дополнительные опции для удобства и безопасности:

- Во дворе и на территории комплекса предусмотрены ландшафтный дизайн, озеленение, велопарковка, детская площадка.
- Места хранения велосипедов и ИВ.П. во дворе.
- Входные группы с удобным освещением.
- Безопасная лифтовая и инженерно-техническая инфраструктура.
- Панорамная и панорамная для озеленения.



Во дворе и на территории комплекса предусмотрены ландшафтный дизайн, озеленение, велопарковка, детская площадка.

Места хранения велосипедов и ИВ.П. во дворе.

Входные группы с удобным освещением.

Безопасная лифтовая и инженерно-техническая инфраструктура.

Панорамная и панорамная для озеленения.

