

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Малая Заречная, 25

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, Малая Заречная, 25

7 500 000 Р

84 746Р за м²



88.50 м²

Общая

51.10 м²

Жилая

15.70 м²

Кухня

Объявление №20888. Предлагается к продаже уютный, надежный дом в 5 мин проезда от Монумента Дружбы. Дом расположен в Кировском районе города Уфы в 10 мин. ходьбы до остановки "Школьная". Площадь дома 88,5 кв.м (с закрытой верандой 110,6 кв.м) Жилая площадь 51,1 кв.м Кухня 15,7 кв.м площадь земельного участка 6 соток. Назначение земли-ИЖС. Данный дом для большой семьи, на этаже располагаются: закрытая веранда, прихожая, кухня, гостиная, просторные 2 комнаты, санузел. Высота потолков составляет 2,7 м. Входная дверь металлическая, пластиковые окна, АОГВ. Новая проводка. Кухонная мебель с техникой остается, остальное по договоренности. Есть возможность утеплить мансардный этаж 80 кв. м. Дом очень теплый зимой, летом прохладно. На участке: производственное помещение из кирпича 70 кв. м ,где можно провести отопление, скважина, шамбо, плодово-ягодные насаждения. Забор по всему участку из профнастила. Технология строительства: брус+красный кирпич, фундамент ленточный. Коммуникации: электричество, газ, вода-скважина, есть возможность подключиться к центральному водоснабжению, канализация-шамбо. Асфальт до дома. Месторасположение дома, планировка участка и ориентация дома по сторонам света идеальны. Благодаря большим окнам в доме всегда светло и солнечно ...

👁 3 с 04.10.2022, обновлен 23.01.2024

Продавец: [Артур](#)

Телефон: [+7 \(962\) 547-70-20](tel:+7(962)547-70-20)

Характеристики

Площадь жилая 51.10 кв. м

Площадь кухни 15.70 кв. м

Этажей всего 1

Площадь участка 6 сот

