

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на ул Ивана Спатара, 1

Республика Башкортостан, Городской округ Уфа, Уфа, ул Ивана Спатара, 1

3 250 000 Р

98 485Р за м²



33.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Дом расположен в экологически благоприятной зоне, рядом с лесным массивом, на левом берегу р. Белой. Предполагается озеленение до 30% от площади застройки. Продаётся уютная 1-комнатная квартира по переуступке прав требования в строящемся ЖК Город Природы. В доме предусмотрена крышная газовая котельная, что существенно экономит траты на отоплении В доме всего 5 этажей, и это прекрасная возможность жить в месте тем, кто устал от городской суеты. Двор без машин. Для автолюбителей предусмотрено большое количество парковочных мест по периметру дома. Учитывая небольшую заселенность ввиду малоэтажности, место можно найти всегда. В ЖК запланировано 7 соц. объектов, постройка первого дет. сада в планах до 2025-го года, 1-я школа до 2027 года. На текущий момент ближайшая школа в ЖК Молодежный, либо уже непосредственно в Дёме. Строительство соц. объектов ведет сам застройщик. На въезде планируется строительство торгового комплекса. Также запланировано строительство автомобильного моста между Дёмой и Нижегородкой. Проект согласован, идет его разработка. Финансирование из федерального бюджета. Это позволит добраться до ЖК из Центра города за 10-15 минут. ЛЕГКО КУПИТЬ: -1 собственник без долгов и обременений наличные ипотека сертификат материнский капитал торг Гарантия юридической чистоты сделки ...

👁 0 с 26.12.2023, обновлен 27.12.2023

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м