

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ



ӨФӨ КАЛАҒЫ  
КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

Кала төзөлөш контроле  
һәм рехсәт биреү бүлеге

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного  
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)

«Муниципальный Застройщик»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

Республика Башкортостан, 450075, г. Уфа,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Блюхера, дом 8 А, помещение 4

и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18 ноября 2016 г.

№ 02-RU03308000-809Ж-2016

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом по ул. Маршала Жукова в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	Общество с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР»

	заключения государственной экологической экспертизы		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-0012-16 от 02.11.2016 г.	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020512:105	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:020512	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-15-1383, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 04.12.2015 г.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ГлавПроект», шифр 056.2016, 2016 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	11325,16	Площадь участка (кв. м): 4737
	Объем (куб. м):	46722,12	в том числе подземной части (куб. м): -

Количество этажей (шт.):	16 (жилых этажей – 14; встроенно-пристроенных -02)	Высота (м):	55,150
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1182,60		
Иные показатели:	количество квартир – 182, в т. ч: 1-комнатных – 84; 2-комнатных – 70; 3-комнатных – 28; общая площадь квартир 9767,80 кв. м.; общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 9401,56 кв. м.; жилая площадь квартир – 4724,72 кв. м; общая площадь офиса 1 – 353,80 кв. м; общая площадь офиса 2 – 456,20 кв. м; общая площадь офиса 3 – 935,30 кв. м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, Октябрьский район городского округа город Уфа, ул. Маршала Жукова	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до « 01 » апреля 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 18 » ноября 2016 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения

продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М. П.

Прошнуровано и пронумеровано  
212004 листов  
Начальник отдела  
градостроительного контроля  
и выдачи разрешений Администрации  
городского округа город Уфа РБ  
А.В. Михайленко

