

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ

ӨФӨ КАЛАҢЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИЯТЕ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Кала тезелеш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлгә

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, Өфө, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvt@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvt@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Строительное Управление № 1 «ПСК № 6»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

РБ, г. Уфа, 450065, ул. Свободы, д. 80/2
для юридических лиц), его почтовый индекс

e-mail: psk6@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25 декабря 2017 г.

№ 02-RU03308000-724Ж -2016

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

город Уфа Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; иной-ного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завер-ненного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются кон-структивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Жилые дома (литер 2, 3, 4) в квартале, ограниченном улицами Конституции, Максима Горького, (наименование объекта (этапа)

Мира, Кольцевой в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики

капитального строительства

Башкортостан. Литер 2- блок секция А: этап жилая часть и встроенные помещения»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

ул. Максима Горького, д. 44, Орджоникидзевский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан (решение о присвоении адреса объекту недвижимости № 764 от 18.04.2017 г.,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

выданное Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:030267:547

строительный адрес: Республика Башкортостан, Орджоникидзевский район городского округа
город Уфа, в квартале ограниченном улицами Конституции, Максима Горького, Мира, Кольцевой.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-RU03308000-724Ж-2016, дата выдачи 12 февраля 2016 г., орган, выдавший разрешение

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации
на строительство _____ городского округа город Уфа Республики Башкортостан
II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	18312,95	18456
в том числе надземной части	куб. м	-	17406
Общая площадь	кв. м	3882,6	4439,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	248,9	278,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест	м/мест	-	-
Количество номеров		-	-
Вместимость	м/мест	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3179,8	3228,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	764,4	764,4
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	104/3179,8	104/3228,9
1-комнатные	шт./кв. м	78/2053	78/1973,9
2-комнатные	шт./кв. м	26/1277,6	26/1255,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-

более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3330,6	3397,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение	водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетонные блоки	бетонные блоки
Материалы стен		кирпичные с утеплителем	кирпичные с утеплителем
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		совмещенная рулонная плоская	совмещенная рулонная плоская
Иные показатели		секция В введена в эксплуатацию решением на ввод от 30.03.2017 г. № 02-RU03308000-640Ж-2014, секция Б введена в эксплуатацию решением на ввод от 17.11.2017 г. № 02-RU03308000-697Ж-2015	

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов¹

Класс энергоэффективности здания			С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		17	17
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов			ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от

23.12.2017 г., подготовленного Хузиным Маратом Габдрафиковичем, квалификационный аттестат № 02-11-504, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан от 14.09.2011 г., протокол заседания комиссии от 13.09.2011 г.

№ 2-2011-118-Э



Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

[Signature]
(подпись)

Зарипов И.Ф.
(расшифровка подписи)

« 25 » декабря 2017 г.

М. П.

Пронумеровано и пронумеровано

листов

Начальник отдела

градостроительного контроля

и выдачи разрешений Администрации

городского округа город Уфа РБ

[Signature] И.Ф. Зарипов

